



<b>LOKALITET:</b>	Esbjerg
<b>BYGHERRE:</b>	Villemoes Holding
<b>ARKITEKT:</b>	CREATE NORDIC
<b>INGENIØR:</b>	Olav Kristensen
<b>BYGGEÅR:</b>	2022
<b>ANLÆGSSUM:</b>	3.5 mio.
<b>BRUTTOAREAL:</b>	260 m <sup>2</sup>
<b>ENTREPRISETYPE:</b>	Hovedentreprise

- *Væsentlige projektelementer*
- *Hovedentreprise*
- *Gennemgribende og nænsom restaurering.*
- *Tømmer- og snedkerarbejde i egenproduktion.*

I en af de huse i Skolegade i Esbjergs centrum der igennem mange år har huset en række forskellige barer, værtshuse og spillesteder, har vi for Villemoes Holding foretaget en gennemgribende indvendig og udvendig renovering, så bygningen i dag fremstår som en fin og moderne café.

En renovering der er sket i stor respekt for bygningens oprindelige udtryk og arkitektur. Udvendigt er der foretaget facadereparationer, udskiftet tag og etablering af en overdækket gårdhave.

Indvendigt er alt renoveret, hvor der blandt andet er lavet loft til kip på førstesal, installeret et nyt og tidssvarende ventilationsanlæg og foretager en komplet renovering af den eksisterende og flotte trappe fra stue til første sal.